

Intendente, en acuerdo con este Centro, ha tenido á bien disponer que por medio de la GACETA, como lo verifico, se recomiende á los demás Ayuntamientos que rectifiquen tambien sus respectivos pedidos, si ya no lo hubieron efectuado, para que en caso de que dicha operacion les diese por resultado el necesitar mayor cantidad de cédulas, se sirvan pedir las sin pérdida de tiempo por conducto de las Administraciones locales de sus Distritos.

Puerto-Rico, 2 de Junio de 1881. — El Administrador Central, *Angel Lozano*. [2188]

REAL AUDIENCIA

DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA DE GOBIERNO.

Resultando vacante la Escribanía de actuaciones de Bayamon, en el Distrito judicial de la Catedral, por virtud de la renuncia que ha sido admitida á Don Manuel Aguayo que la servia, el Ilmo. Sr. Presidente ha dispuesto se anuncie al público convocando aspirantes para su provision; con advertencia á los mismos de que sus solicitudes documentadas deberán presentarlas en esta Secretaría dentro del término de treinta dias que comenzarán á contarse desde el siguiente al de la publicacion de este anuncio en la GACETA OFICIAL.

Y en cumplimiento de lo mandado expido el presente para general conocimiento.

Puerto-Rico, Mayo 27 de 1881. — El Secretario de Gobierno, *Rafael Romeu*. [2113] 3—3

Comandancia Principal de Marina

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

Estando vacante una plaza de Cabo de mar de 2ª clase, que se ha creado interinamente para las atenciones del puerto de Ponce por el Excmo. é Ilmo. Sr. Comandante general del Apostadero de la Habana, se hace público por medio del presente para que los individuos de mar que deseen obtenerla y que reúnan las condiciones exigidas en la disposicion 2ª de la Real orden de 2 de Agosto del año próximo pasado y además la circunstancia de saber leer y escribir, puedan presentar en esta Comandancia sus solicitudes documentadas y dirigidas á aquella Superior Autoridad en el término de treinta dias contados desde esta fecha para darles el curso conveniente.

Puerto-Rico, 2 de Junio de 1881. — *Emilio Catalá Alonso*. [2168] 3—2

Junta Facultativa y Económica

DEL PARQUE DE ARTILLERIA DE ESTA PLAZA

Existiendo en esta Dependencia 30,977 kilogramos y 320 gramos de bronce procedente de piezas de Artillería inútiles y habiéndose dispuesto por el Excmo. Sr. Capitán General en 21 del actual se proceda á su venta con arreglo al pliego de condiciones aprobado con la misma fecha, se convoca por el presente anuncio á cuantas personas deseen interesarse en la pública licitacion que para esta venta tendrá lugar el dia 30 de Junio próximo á la una de la tarde en la Direccion de este establecimiento. El pliego de condiciones y modelo de proposiciones se halla de manifiesto en las Oficinas de este Parque todos los dias laborables desde las ocho de la mañana á las cinco de la tarde.

Puerto-Rico, 31 de Mayo de 1881. — El Oficial-Secretario, *Luis Carvajales*. — Vº Bº — El Comandante Director-Presidente, *E. Valera*. [2152] 3—2

Junta Económica del Hospital Militar

DE PUERTO-RICO.

Por acuerdo de esta Junta se prorroga hasta el 18 del entrante mes de Junio las subastas de ropas y efectos, víveres y medicamentos anunciadas para el 12 del expresado mes; en la inteligencia de que la primera ó sea la de efectos se verificará á las doce del citado dia 18; y las dos segundas á la una y dos de la tarde, respectivamente, del mismo dia.

Y se anuncia al público para conocimiento de los que se hallen interesados en dichas subastas.

Puerto-Rico, 31 de Mayo de 1881. — El Secretario, *Eduardo Gonzalez*. — Vº Bº — El Director-Presidente, *Pedro Peñuelas*. [2143] 3—3

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DON JOSÉ DE SERAS OLIVA, Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco y su partido judicial.

Por el presente hago saber: que por auto de esta fecha ha sido declarada en estado de quiebra la sociedad mercantil de esta plaza titulada Sobrinos de Pi, retrotrayéndose en sus efectos al dia dos del corriente en que sobreesyó en el pago corriente de sus obligaciones, entendiéndose por ahora y sin perjuicio de tercero. En su consecuencia se previene á cualesquiera personas no hagan pagos ni entrega de dinero y efectos á la citada sociedad quebrada ni á quien la repre-

sente y sí al Depositario nombrado, que lo es Don Casimiro Carbia, que es comerciante de esta plaza, bajo la pena de no quedar descargados en virtud de tales pases ni entregas de sus obligaciones pendientes en favor de la masa. Igualmente se previene á todo el que tenga existencias pertenecientes á la mencionada sociedad fallida, haga manifestacion de ellas por nota que entregarán al Comisario Don Juan Conill, comerciante de la plaza, bajo la pena de ser tenidos por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra.

Y para que llegue á conocimiento del público, se expide el presente.

Puerto-Rico, nueve de Mayo de mil ochocientos ochenta y uno. — *José de Seras Oliva*. — El Escribano, *Justo Nieves*.

DON MARIANO GARCIA MERIEL, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Mayagüez y su partido judicial.

Hago saber: que en las diligencias de jurisdiccion voluntaria promovidas por el Procurador Don Luis García de la Torre á nombre de la menor púber Doña Florencia Modesta Vidal y Rodriguez, esposa de Don Justo Goicovich, solicitan licencia judicial para la venta de bienes de dicha menor, y por auto de hoy se ha dispuesto la indicada venta en pública subasta de los citados bienes, consistentes en una accion de un cuarenta por ciento en un almacén de mampostería de azotea con su solar, radicado en la Marina de esta Ciudad y calle de la Aduana, treinta y tres cuerdas de terreno de veiga, radicadas en el barrio de las Marías, jurisdiccion de Añasco, y de cuatro veinte y cinco céntimos de cuerda de loma, y otra accion de un cuarenta por ciento en una casa de mampostería con azotea, terraza, con balcon de hierro al frente y el solar en que está construida, ubicada en la calle de Candelaria, de esta localidad, tasado todo en quince mil quinientos seis pesos treinta centavos moneda corriente; señalándose para su remate la hora de las diez de la mañana del veinte y dos de Junio próximo enfrente en la Sala de audiencia de este Juzgado; con la advertencia de que no se admitirán ofertas que no cubran el valor de la tasacion al contado.

Mayagüez, Mayo veinte y tres de mil ochocientos ochenta y uno. — *Mariano García Meriel*. — Por mandado de S. Sa, *Pedro M. Martínez y Rivas*. 3—3

DR. DON FRANCISCO BELMONTE Y CARDENAS, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Ponce y su partido judicial.

Al público hago saber: que en la causa criminal que sigo contra Fernando Borrero y Mauricio Bones por hurto de caballerías, he dispuesto se publique por edictos y en la GACETA OFICIAL por tres números consecutivos la aparicion en poder de dichos procesados de un caballo zaino colorado, la pata trasera izquierda blanca, un cordoncillo blanco en la frente, de cinco años de edad, crin y cola regulares y de seis cuartas de alzada, y una yegua zaina amarilla, crin y cola regulares, de edad de tres años, de cinco cuartas de alzada y tambien con la pata trasera izquierda blanca, á fin de que llegando á conocimiento de sus respectivos dueños se presenten en este Juzgado á reclamarlos con sus correspondientes títulos de propiedad en el término de treinta dias.

Dado en Ponce á veinte y dos de Mayo de mil ochocientos ochenta y uno. — *Dr. Francisco Belmonte*. — Por su mandado, *Carmelo Martínez y Rivas*. [2100] 3—4

Por este mi único edicto hago saber: que habiendo sido capturado el prófugo Don José de la Torre, contra quien se siguió causa criminal por el delito de estafa, he dispuesto queden sin efecto las requisitorias y circulares que para su captura se expidieron del Juzgado con fecha diez de Setiembre de mil ochocientos setenta y siete.

Y para su insercion en tres números consecutivos de la GACETA OFICIAL, libro el presente en

Ponce á veinte y dos de Mayo de mil ochocientos ochenta y uno. — *Dr. Francisco Belmonte*. — El Escribano, *Juan J. Mayoral*. [2101] 3—3

Por el presente segundo edicto, cito y llamo al procesado José Gregorio Salamares, para que dentro del término de nueve dias que se le señalan al efecto se presente en este Juzgado con el fin de rendir su declaracion indagatoria en la causa criminal contra él seguida por lesion; y de no verificarlo se le declarará contumaz y rebelde, parándole el perjuicio consiguiente.

Ponce, treinta de Mayo de mil ochocientos ochenta y uno. — *Dr. Francisco Belmonte*. — El Escribano, *Juan J. Mayoral*. [2180]

DON SANTIAGO E. PALMER, Escribano del Juzgado de 1ª Instancia de la Ciudad de Mayagüez.

Certifico: que en los autos ordinarios instados por Doña Monserrate Ithier de Bello por sí y como tutora y curadora de sus hijos Doña Dolores, Doña Monserrate, Don Francisco y Don Carlos Bello contra Don Demetrio Rodriguez y Doña Orosia Lopez de Romany, y sus hijos Don Federico y Doña Orosia Carlos, Doña Magdalena, Don Ramon y Don Santiago Romany, sobre tercería de mejor derecho á setenta y dos cuerdas de terreno de la hacienda Ventura, embargadas por virtud de la demanda ejecutiva que dicho Sr. Rodriguez tiene intentada contra la expresada Doña Orosia Lopez y sus hijos, ha dictado el Sr. Juez de 1ª Instancia del partido sentencia definitiva con fecha veinte y cuatro del corriente, cuya parte dispositiva es como sigue:

“Considerando que segun el artículo doscientos setenta y nueve de la Ley de Enjuiciamiento Civil, entre los medios de prueba de que puede hacerse uso en los juicios se enumeran en segundo término el de documentos privados, bajo cuya denominacion se comprenden las cuentas, cartas y recibos, los cuales presentados como prueba con citacion, despues de

reconocidos si no han sido desvirtuados, hacen fé sobre los hechos á que se contraen:

Considerando por tal razon que el refaccionista Rodriguez ha justificado cumplidamente en su prueba la refaccion de la hacienda Ventura, y que con las cantidades suministradas por dicho Rodriguez desde veinte y dos de Setiembre de mil ochocientos setenta y siete hasta Junio de mil ochocientos setenta y nueve, en que terminó el contrato, se vino manteniendo y conservando la hacienda en tan buen estado que, á pesar de la enfermedad que invadió gran parte de las mejores plantaciones y de la considerable disminucion que por ella tuvo la cosecha, segun resulta de la prueba, produjo ciento cincuenta bocoyes de azúcar y sesenta y cinco de miel, que se elaboraron en sus establecimientos:

Considerando que la causa de haber quedado en descubierta la refaccion no ha sido otra que la de la enfermedad de la caña que simultáneamente invadió gran parte de los mejores cañaverales, reduciéndose por ello los trescientos bocoyes de azúcar que por el floreciente estado de las plantaciones le calculaban de cosecha los peritos agricultores á solo ciento cincuenta que produjo, por lo que los acontecimientos ó accidentes inesperados que destruyen ó reducen á una mitad las sementeras y plantaciones de una finca son tenidos y calificados como casos fortuitos, y que cuando por tal caso perece ó se menguaba la cosecha refaccionada, no habiéndola tomado á su cargo uno de los contrayentes, la pérdida debe sufrirla el dueño de ella. (Ley XI, título XXXIII, partida VII y Ley III, título II, partida V):

Considerando que la impugnacion que se hace á la cuenta de refaccion respecto á la partida de tres mil trescientos diez pesos, solo por aparecer de la escritura confesada su recibo con anterioridad á la celebracion del contrato, es manifiestamente temeraria cuando consta por menor y detalladamente especificada la inversion de dicha cantidad en la hacienda, segun la cuenta comprobada de administracion desde la semana número uno hasta la cuarenta y cinco, sin que la impugnacion que se hace á la partida de cuatrocientos sesenta y seis pesos que por contribuciones repartidas á la hacienda en la derrama general del año se pagaron al Tesoro, como fundada solo la inconformidad de la opositora en que, por no haberse subrogado el refaccionista las acciones del Fisco, habia perdido ya el derecho para el pago privilegiado de esa cantidad, es como la anterior impugnacion igualmente temeraria, toda vez que el acreedor refaccionista no necesita de subrogacion alguna de derechos para cobrar con la preferencia que le acuerdan las Leyes cuanto por la refaccion anticipara; y que la inconformidad de la opositora en reconocer como gasto de refaccion los cuatrocientos treinta y un pesos importe de bocoyes para azúcar y miel es injusta, puesto que aunque dicha cantidad no haya sido necesaria para conservar la finca, la ha sido para proporcionar los envases de imprescindible necesidad para contener y pagar los frutos producidos por la misma finca, cuyo gasto, como los de cultivo de terreno, recoleccion y elaboracion de frutos son de pura refaccion, tratándose de la de un ingenio para la fabricacion de azúcar:

Considerando que aún prescindiendo de estimar, como estima el Juzgado, de refaccion los cinco mil cuatrocientos cuarenta y dos pesos que importan las partidas impugnadas, no por eso desmerecerá el privilegio del refaccionista para ser pagados con preferencia de su crédito, toda vez que siéndole potestativo aplicar, como aplica, al pago de aquellas la parte equivalente y necesaria de la cantidad que tiene recibida á cuenta, resulta que los seis mil seiscientos setenta y ocho pesos que importan las partidas que no han merecido ninguna impugnacion excede como se vé á los cinco mil ochocientos setenta y uno que por saldo solo se reclaman: que la refaccion lejos de haber perjudicado la hacienda la ha favorecido manifiestamente, puesto que con los diez mil novecientos diez y seis pesos desembolsados por el refaccionista se vino manteniendo y conservando en buen estado desde veinte y siete de Setiembre de mil ochocientos setenta y siete hasta la terminacion del contrato en Junio de setenta y nueve, y que si despues de esa fecha acá la hacienda ha venido al estado deplorable en que dicen se encuentran los testigos presentados por la tercerista, semejante estado no es imputable á la refaccion, ni puede desvirtuar el preferente pago de lo que por ella se quedó debiendo al refaccionista (Leyes X, títulos XIV y XXXVIII y título XV, partida V):

Considerando que por no estar justificada la refaccion de que procede segun la escritura el crédito que representa la tercerista, no puede legalmente reconocérsele otro carácter que el de hipotecario convencional, y que si como acreedora hipotecaria tiene por razon de la prioridad de la fecha de su obligacion preferencia con el acreedor refaccionario, porque este es preferido por el privilegio que para ello le conceden las Leyes XXVI, XXVIII y XXIX, título XIII, partida V:

Considerando que además de que de la prueba aparece debidamente justificada la refaccion de la hacienda Ventura, la tercerista ha reconocido explícitamente seis mil seiscientos setenta y ocho pesos que importan las partidas sobre que ninguna impugnacion ha hecho, siendo dicha suma mayor que lo que por saldo de refaccion se reclama y que el acreedor refaccionario es tenido en derecho como hipotecario privilegiado y goza por su clase el privilegio de ser pagado antes que los hipotecarios, aunque sean anteriores, segun lo dispositivo de las citadas Leyes XXVI, XXVIII y XXXI, título XIII, partida V:

Considerando que segun la Ley XXXII, título XVI, partida III, las contestes declaraciones de tres testigos mayores de toda excepcion, como son Velez, Martínez y Arosay que dan razon circunstanciada de su conocimiento hacen plena prueba respecto al floreciente estado de las plantaciones para la cosecha del setenta y nueve y á la considerable disminucion de la misma por causa de la enfermedad que